Podstrefa Gliwicka:

ul. Prymasa S. Wyszyńskiego 11/307

44-100 Gliwice

tel..(+48 32) 331 34 05, 231 89 10,

fax. (+48 32) 238 98 55;

e-mail:gliwice@ksse.com.pl

Nasz znak: VPG.241.3.2016

Data: 19 grudnia 2016r.

W związku ze wszczęciem postępowania na wyłonienie wykonawcy zleceń: ***„Wykonanie usług geodezyjnych na rzecz KSSE S.A.- Podstrefa Gliwicka lub podmiotów współpracujących”*** zgonie z załącznikiem 1-4 w trybie zapytania o cenę, zapraszamy do złożenia oferty w postępowaniu.

Proszę złożyć lub przesłać ofertę (wg Zał.1-4) zapakowaną w dwie koperty z opisem **„Oferta na wykonanie usług geodezyjnych na rzecz KSSE Podstrefa Gliwicka lub podmiotów współpracujących.”** do dnia 09.01.2017 r., do godziny 12.00 **wraz z podpisaną umową** na adres:

**Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. Podstrefa Gliwicka**

**ul. Wyszyńskiego 11/307 44-100 Gliwice**

**„Oferta na wykonanie usług geodezyjnych na rzecz KSSE S.A.”**

**Wybór wykonawcy nastąpi w dniu 10.01.2017 r.**

Wszelkie pytania dotyczące przedmiotu umowy proszę kierować drogą elektroniczną na adres :

**gliwice @ksse.com.pl**

**WARUNKI**

1. Czynności geodezyjne, które będą podstawą zleceń opisano w Zał.1.
2. Każdej czynności przypisano odpowiednio wagi jak w Zał.1.
3. **Od usługodawcy wymagane będzie stawienie się w biurze KSSE – Podstrefy Gliwickiej na każdorazowe telefoniczne wezwanie w czasie nie dłuższym niż 4h w okresie trwania umowy**
4. Kryteria oceny:

* Punktacja wynikająca z poniższego wzoru (oferta, która uzyska najwyższą punktacje wygrywa):

Pn=[(An\*0.25/Ao)+ (Bn\*0.25/Bo) + (Cn\*0.05/Co) + (Dn\*0.05/Do) + (En\*0.05/Eo) + (Fn\*0.1/Fo) + (Gn\*0.05/Go) + (Hn\*0.05/Ho) + (In\*0.05/Io) + (Jn\*0.05/Io) + (Kn\*0.05/Io) ]\*100

X – usługi geodezyjne wg Zał.1 A-K

Xn – najniższa cena za wykonanie usługi A-K wśród oferentów

Xo – cena poszczególnych usług A-K w jednej ofercie

1. **Każdy z oferentów jest zobowiązany do dostarczenia 2 referencji jako załącznik do oferty.**

Czynności geodezyjne będą realizowane na terenach objętych granicami KSSE – Podstrefy Gliwickiej, zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem RM. Obecnie są to tereny położone w 14 gminach o łącznej powierzchni 1036,8375ha. Zał. 4.:

* woj. Śląskie - Gliwice, Zabrze, Knurów, Rudziniec, Lubliniec, Bytom;
* woj. Opolskie - Kietrz, Strzelce Opolskie, Ujazd, Krapkowice, Gogolin, Kędzierzyn-Koźle, Olesno, Głuchołazy
* obszary w gminach: Rudziniec, Strzelce Opolskie, Głuchołazy są w całości zagospodarowane i nie powinny być przedmiotem usług geodezyjnych
* wielkość obszarów objętych granicami KSSE może ulec zmianie w każdym momencie ze względu na włączenie nowych terenów w innych gminach.

1. Usługi geodezyjne świadczone na rzecz KSSE S.A. według poniższej umowy to przede wszystkim:

* usługi podziału nieruchomości na działki o powierzchni od 0.5ha do 20ha.
* wydzielenia pod kontem infrastruktury i zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
* inne czynności wynikające z umowy.

1. **W ramach umowy Przyjmujący zamówienie będzie świadczył doradztwo w zakresie kształtowania terenów inwestycyjnych pod kontem przepisów związanych z usługami geodezyjnymi na rzecz Zamawiającego.**

**Zał.1**

|  |
| --- |
| **OFERTA** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa zamówienia** | **„Wykonanie usług geodezyjnych na rzecz KSSE S.A. – Podstrefa Gliwicka lub podmiotów współpracujących”** |
| **Nazwa Zamawiającego** | **Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna SA****ul. Wojewódzka 42 40-026 Katowice** **NIP: 954-13-00-712** |
| **Siedziba Zamawiającego**  **Podstrefa Gliwicka** | **Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. Podstrefa Gliwicka**  **ul. Wyszyńskiego 11/307 44-100 Gliwice** |
| **Nazwa Wykonawcy** |  |
| **Adres Wykonawcy** |  |
| **NIP** |  |

|  |
| --- |
| **Oferta cen poszczególnych czynności geodezyjnych netto oraz brutto w PLN** |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. podział nieruchomości na dwie działki   (Waga 25%) | ………………………………………………………………….. |
| 1. wydzielenie następnych działek: cena za każdą kolejną działkę   (Waga 25%) | ………………………………………………………………….. |
| 1. wykonanie scalenia nieruchomości składającej się 2 działek   (Waga 5%) | ………………………………………………………………….. |
| 1. scalenie kolejnych działek: cena za każdą kolejna działkę   (Waga 5%) |  |
| 1. wykonanie samego wstępnego projektu podziału bez względu na ilość działek:   (Waga 5%) | ………………………………………………………………….. |
| 1. rozgraniczenie nieruchomości lub wznowienie granic do 8 pkt granicznych:   (Waga 10%) | ………………………………………………………………….. |
| 1. za każdy następny punkt graniczny:   (Waga 5%) | ………………………………………………………………….. |
| 1. okazanie granic nieruchomości do 8 punktów granicznych **w czasie nie dłuższym niż 24h** od zlecenia pisemnego lub telefonicznego.   (Waga 5%) | ………………………………………………………………….. |
| 1. za każdy następny punkt graniczny.   (Waga 5%) | ………………………………………………………………….. |
| 1. aktualizacja treści mapy zasadniczej (pełna) terenu zurbanizowanego do 30 % za pierwszy hektar oraz za każdy następny hektar   (Waga 5%) | …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  ………………………………………………………………….. |
| 1. aktualizacja treści mapy zasadniczej (pełna) terenu zurbanizowanego powyżej 30 % za pierwszy hektar oraz za każdy następny hektar   (Waga 5%) | …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  ………………………………………………………………….. |

**Zał.2**

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE**  **o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa zamówienia** | **„Wykonanie usług geodezyjnych na rzecz KSSE S.A. – Podstrefa Gliwicka lub podmiotów współpracujących”** |
| **Nazwa Wykonawcy** |  |
| **Adres Wykonawcy** |  |

|  |
| --- |
| **Oświadczam, że:**     1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności. 2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wy­konania zamówienia 3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej za­pewniającej wykonanie zamówienia. 4. Zapoznałem się i akceptuje warunki świadczenia usług geodezyjnych zawartych w zapytaniu. 5. Zapoznałem się z obszarami KSSE – Podstrefy Gliwickiej na których, będą realizowane usługi geodezyjne (Zał.4, [www.ksse.com.pl](http://www.ksse.com.pl), geoportale SIP, inne)   .....................................................................................  (podpisy zgodnie z reprezentacją)  ………………dnia, …………… |

**Zał.3**

**Umowa**

zawarta w dniu .................................. r. w Katowicach pomiędzy:

Katowicką SSE S.A. z siedzibą w Katowicach przy ul. Wojewódzkiej 42, zapisaną z KRS pod nr 0000103406 reprezentowaną przez:

* + Piotra Wojaczka – Prezesa Zarządu,
  + Jerzy Łoik – Wiceprezesa

zwaną dalej **Zamawiającym,**

a

**..................................................................................................................................**

reprezentowanym przez: **...........................................................,** zwanym dalej **Przyjmującym zamówienie,**

§ 1.

1. Zamawiający zamawia a Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się wykonywać w roku 2017, 2018 oraz 2019 czynności w zakresie realizacji zadania: **„Wykonanie usług geodezyjnych na rzecz KSSE S.A. – Podstrefa Gliwicka lub podmiotów współpracujących”**  na warunkach i zasadach określonych w złożonej ofercie z dnia ………….., której treść stanowi załącznik do niniejszej umowy.
2. W ramach obowiązków określonych w niniejszej umowie Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się wykonać, na każdorazowe zlecenie Zamawiającego przedstawione telefonicznie oraz na piśmie, następujące czynności z zakresu robót geodezyjnych:
3. podział nieruchomości na dwie działki – za cenę: ................... PLN netto + należny podatek VAT,
4. wydzielenie następnych działek - za cenę: ................. PLN netto + należny podatek VAT,
5. wykonanie scalenia nieruchomości składającej się 2 działek – za cenę: ...................PLN netto + należny podatek VAT,
6. scalenie kolejnych działek: cena za każdą kolejna działkę……………PLN netto + należny podatek VAT,
7. wykonanie samego wstępnego podziału bez względu na ilość działek - za cenę: ............... PLN netto + należny podatek VAT,
8. rozgraniczenie nieruchomości lub wznowienie granic do 8 pkt granicznych - za cenę: .................... PLN netto + należny podatek VAT za każdy następny punkt,
9. za każdy następny punkt graniczny - za cenę: .................... PLN netto + należny podatek VAT
10. okazanie granic nieruchomości do 8 punktów granicznych w czasie nie dłuższym niż 14h od zlecenia pisemnego lub telefonicznego - za cenę: .................... PLN netto + należny podatek VAT
11. za każdy następny punkt graniczny przy okazaniu granic - za cenę: .................... PLN netto + należny podatek VAT
12. aktualizacja treści mapy zasadniczej (pełna) terenu zurbanizowanego do 30 % - za cenę: ................... PLN netto + należny podatek VAT za pierwszy hektar oraz za cenę: ................... PLN netto + należny podatek VAT za każdy następny hektar
13. aktualizacja treści mapy zasadniczej (pełna) terenu zurbanizowanego powyżej 30 % - za cenę: ................... PLN netto + należny podatek VAT za pierwszy hektar oraz za cenę: ................... PLN netto + należny podatek VAT za każdy następny hektar
14. Zakres prac zostanie określony każdorazowo przez Zamawiającego w zleceniu.
15. Przyjmujący zamówienie jest zobowiązany do stawienia się w biurze KSSE – Podstrefy Gliwickiej w ciągu 4h od wezwania telefonicznego.
16. W ramach umowy Przyjmujący zamówienie będzie świadczył doradztwo w zakresie kształtowania terenów inwestycyjnych pod kontem przepisów geodezyjnych.
17. Przyjmujący zamówienie gwarantuje, iż czas realizacji usług geodezyjnych będzie jak najkrótszy z zachowaniem procedur KPA. O wszelkich opóźnieniach w realizacji usług Zamawiający będzie niezwłocznie informowany drogą elektroniczną.
18. Podstawą wypłaty wynagrodzenie jest prawidłowo wystawiona faktura.
19. Przyjmujący zamówienie oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie wystarczające do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową.
20. Przez Podstrefę Gliwcką Strony rozumieją nieruchomości Podstrefy objęte granicami Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w rozumieniu załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia ………………… r. w sprawie katowickiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. ………………………………….) z późniejszymi zmianami.

§ 2.

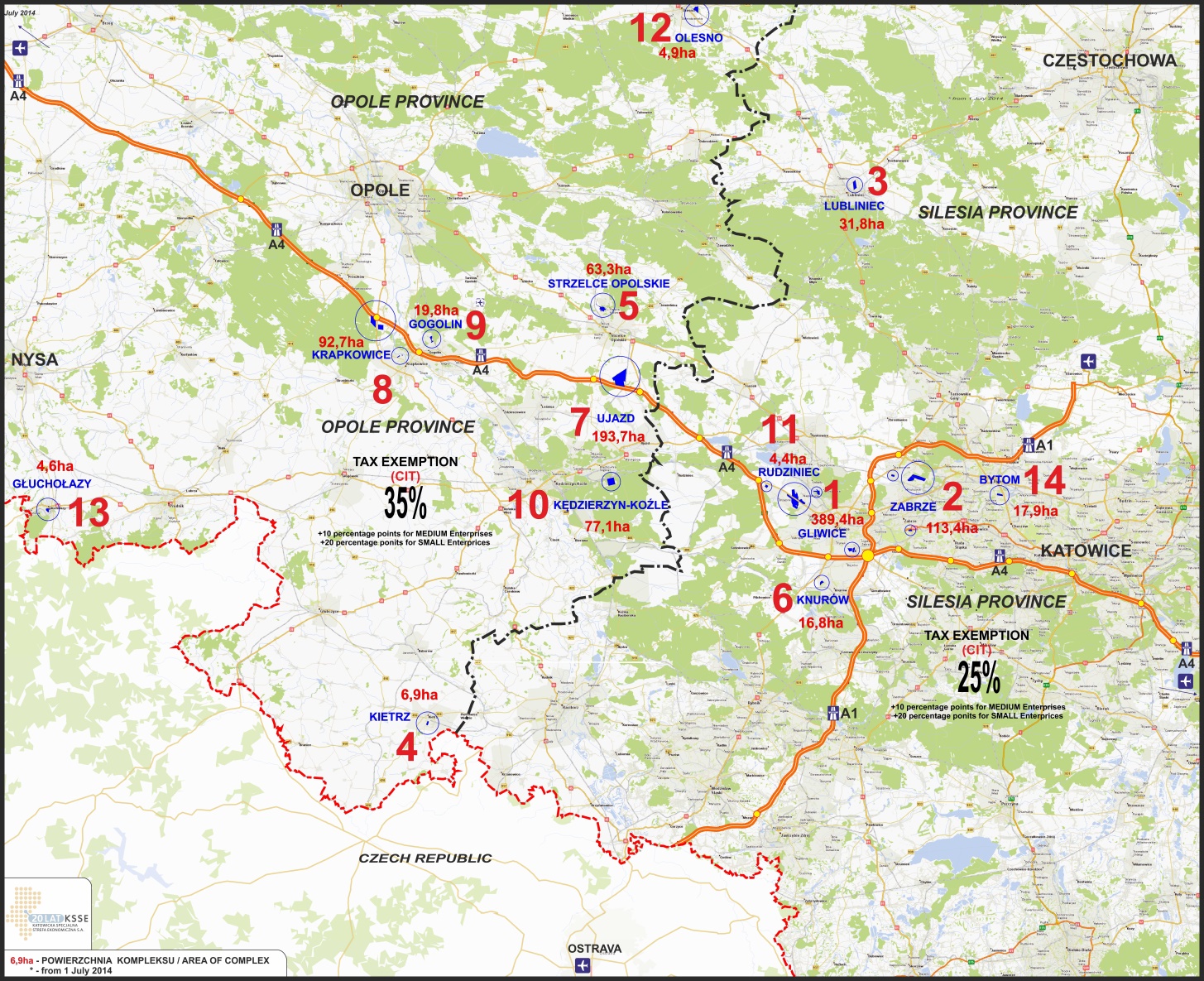
1. Przyjmujący zamówienie zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich danych i informacji, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Zamawiający wyznacza Pana Rafała Maćkowskiego oraz Pana Jacka Bialika, pracownika Zamawiającego, do kontaktowania się z Przyjmującym zamówienie w sprawach dotyczących wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

§ 3.

* 1. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Przyjmujący zamówienie zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zadania oraz nie usunięcia usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
  2. Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Przyjmującego zamówienie kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia z tytułu wypłaty należnego wynagrodzenia.
  3. Strony zgodnie postanawiają, iż wysokość kar umownych, określonych w usta. 1 i 2, nie może przekroczyć kwoty 10.000,00 PLN
  4. W sytuacji, gdy kary umowne, przewidziane w ust. 1 i 2, nie pokrywają szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 4.

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Stronom niniejszej umowy przysługuje wypowiedzenie umowy w każdym momencie jej trwania z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia uchybień, braku staranności lub zaniedbań w świadczeniu usług opisanych w niniejszej umowie.

**Zał.4**